



# LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Villa Cap d'Antibes proche des plages à pied



Antibes - 1 990 000 €

Ref. 5721389

Nichée à l'orée du Cap d'Antibes, dans un cadre paisible et à proximité des plages, cette villa moderne de 240 m<sup>2</sup> vous séduira par son emplacement idéal. Elle offre un double séjour, une salle à manger, une cuisine équipée ainsi qu'une arrière cuisine, une chambre parentale et 4 chambres avec leur salle de bain/douche. Profitez des trois grandes terrasses profondes et d'un terrain de 730m<sup>2</sup>.

Vendue avec un garage et une piscine partagée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 240 m<sup>2</sup>      Chambres : 5

Surface terrain : 733.00 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud-est, Nord-ouest Pièces : 8

✓Terrasse



LUXURY BY BLUE  
INTERNATIONAL REALTY

Taxe foncière : 3 500 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# B

## LUXURY BY BLUE INTERNATIONAL REALTY

