



# LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Beausoleil - Luxueux 6 pièces avec grandes terrasses face à la mer et Monaco



Beausoleil - 2 400 000 €

Ref. 5736193

Cet appartement 6 pièces de grand standing, avec deux vastes terrasses de 80m<sup>2</sup> offrant une vue panoramique exceptionnelle sur Monte Carlo, le Palais Princier et la Méditerranée, est situé au dernier étage d'une résidence de prestige nichée dans un environnement naturel préservé qui domine la principauté de Monaco. Les 5 chambres en suite ainsi que le grand séjour/salle à manger face à la mer et la vaste cuisine donnent tous sur les terrasses. Deux places de parking en sous-sol sont incluses. Cette résidence dispose d'une piscine miroir chauffée à l'eau salée offrant une vue à 180° sur la mer et la principauté, ainsi que de prestations haut de gamme comme un système de chauffage et rafraîchissement réversible, la domotique par smartphone et des terrasses sécurisées par des garde-corps vitrés. Un garage souterrain, une crèche et un service de conciergerie complètent ces prestations exceptionnelles. La proximité de l'arrêt de bus offrant un accès facile aux plages du Cap Martin ou de Cap d'Ail est un atout supplémentaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 215 m<sup>2</sup>

Chambres : 5

Parking : 2

Pièces : 6



LUXURY BY BLUE  
INTERNATIONAL REALTY

✓Cave

✓Piscine

✓Terrasse

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# B

## LUXURY BY BLUE INTERNATIONAL REALTY

