



# LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Nice Fabron, Villa sur le Toit, 4 pièces avec Très Grande Terrasse et Vue Mer



Nice - 1 995 000 €

Ref. 5928992

Véritable villa sur le toit 4 pièces de luxe à Nice Fabron avec vaste terrasse de plus de 300 m<sup>2</sup> et vue panoramique imprenable sur la mer et les collines.

Situé dans une résidence moderne entourée de verdure avec une piscine à débordement élégante, cet appartement spacieux comprend un grand salon avec cuisine ouverte donnant sur la terrasse, trois chambres à coucher et deux salles de bains avec des toilettes. Possibilité d'acquérir en sus deux garages en sous-sol avec accès direct par ascenseur. Investissez dans un style de vie de luxe à Nice Fabron avec cet appartement exceptionnel avec toit-terrasse. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 121 m<sup>2</sup>

Chambres : 3

Exposition : Sud-ouest

Pièces : 4



LUXURY BY BLUE  
INTERNATIONAL REALTY

✓Piscine

✓Vue mer

✓Terrasse

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# B

## LUXURY BY BLUE INTERNATIONAL REALTY

