



LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Nice collines, Appartement 4 Pièces avec Jardin Vue Mer/Montagne

Nice - 863 000 €

Ref. 7306193

Cet appartement de 103m² situé à Nice Ouest, à seulement quelques minutes du centre-ville et à 5 minutes des plages, bénéficie d'une vue féérique sur les montagnes et la mer. Il se trouve dans une résidence dotée d'une piscine chauffée intégrée dans un jardin aux essences méditerranéennes, d'une salle de gym, ainsi que d'innovants services tels qu'un appartement d'hôtes, des boîtes à colis connectées.

L'appartement dispose d'une entrée distribuant un vaste séjour avec cuisine s'ouvrant sur l'extérieur de plus de 121m² offrant une jolie vue et donnant au calme sur la jardin de la résidence.

Il comporte un coin nuit composé de 3 chambres à coucher dont une en suite avec sa salle de bains avec baignoire et WC, d'une seconde grande salle d'eau, et d'un WC séparés.

Toutes les pièces s'ouvrent sur l'extérieur qui entour l'appartement.

Possibilité d'achat de parking en sous-sol.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 103 m²

Chambres : 3

Exposition : Sud-est

Pièces : 4

✓Piscine

✓Vue mer

✓Terrasse

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur



LUXURY BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY