



# LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Villa contemporaine de 10 pièces avec vue mer panoramique à vendre à Mougins



**Mougins - 3 300 000 €**

Ref. 7465405

Cette superbe villa contemporaine en construction offre une vue imprenable sur la mer et est actuellement à la vente à Mougins.

Située dans un quartier résidentiel paisible de Mougins, cette propriété moderne d'environ 370 m<sup>2</sup> est équipée de toutes les dernières technologies domotiques et se compose de 3 niveaux.

L'entrée mène à un grand salon lumineux avec une cuisine américaine entièrement équipée ainsi que deux chambres en suite offrant une vue magnifique sur la mer. L'étage supérieur dispose de trois chambres en suite avec dressing et vue mer, dont l'une donne sur une grande terrasse. Le rez-de-jardin comprend une grande pièce avec cuisine américaine actuellement utilisée comme salle de sport, ainsi qu'une spacieuse salle de cinéma, une cave à vin, un hammam et un jacuzzi.

La propriété est entourée d'un jardin méditerranéen avec des oliviers et des plantes typiques de la région et comprend une belle piscine d'eau salée à contre-courant avec une cascade. Le terrain d'environ 2133 m<sup>2</sup> peut également accueillir un court de tennis.

Cette villa contemporaine offre une opportunité unique d'acquérir une propriété haut de gamme à Mougins avec toutes les commodités modernes et une vue imprenable sur la mer.



# LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 360 m<sup>2</sup>

Chambres : 6

Surface terrain : 2133.00 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud, Sud-ouest

Pièces : 10

✓Piscine

✓Vue mer

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# B

## LUXURY BY BLUE INTERNATIONAL REALTY

