



# LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Villa à vendre avec vue mer panoramique sur le Haut Faron, Toulon



Toulon - 2 226 000 €

Ref. 82777528

Située au sommet du Mont Faron, cette superbe propriété offre une vue imprenable sur la mer et la ville de Toulon. Anciennement un prieuré datant de 1630, elle a été rénovée dans les années 90 pour devenir une villa exceptionnelle. Implantée sur plus d'un hectare, en bordure d'une zone boisée où se mêlent restanques anciennes, pins et oliviers, cette maison familiale offre un cadre de vie remarquable.

Les pièces de la villa sont baignées de lumière grâce à de grandes baies vitrées qui s'ouvrent sur une terrasse panoramique et une piscine à débordement. Le vaste séjour et la cuisine attenante, prolongés par la terrasse, créent un espace de vie spacieux et harmonieux, idéal pour profiter à la fois de l'intérieur et de l'extérieur.

Cette propriété unique dispose de six chambres, dont une au rez-de-chaussée, offrant ainsi suffisamment d'espace pour accueillir une grande famille. De plus, il est possible d'aménager un garage et un studio indépendant selon vos besoins.

Cette demeure exceptionnelle combine harmonieusement son histoire séculaire avec des aménagements modernes, offrant ainsi un lieu de vie remarquable. Sa localisation privilégiée, sa vue imprenable sur la mer et son vaste espace intérieur et extérieur en font une résidence idéale pour les amateurs de tranquillité et de beauté naturelle.



# LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 270 m<sup>2</sup>

Chambres : 6

Surface terrain : 10521.00 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Pièces : 8

✓Piscine

✓Vue mer

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# B

## LUXURY BY BLUE INTERNATIONAL REALTY

