



# LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Nice proche Place Masséna, 4 pièces Dernier Etage avec Terrasse et Balcon



Nice - 1 830 000 €

Ref. 83016159

Situé à deux pas de la célèbre place Masséna, au sein d'une résidence de standing au caractère intimiste, ce spacieux appartement de 4 pièces traversant, aux prestations exclusives, possède une terrasse et un balcon.

Situé au dernier étage et équipé de la climatisation réversible, il se compose d'une entrée desservant un beau séjour avec cuisine américaine s'ouvrant sur sa terrasse par 2 ouvertures, d'une première chambre à coucher en suite avec sa salle d'eau donnant également sur la terrasse, de deux autres chambres situées de l'autre côté de l'appartement dont une donnant sur son balcon et la seconde disposant d'un dressing, d'une salle de bains avec baignoire, toilette et d'un toilette invités.

Un stationnement en sous-sol complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 107,1 m<sup>2</sup>    Chambres : 3

Exposition : Sud

Pièces : 4

✓Terrasse

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# B

## LUXURY BY BLUE INTERNATIONAL REALTY

