LUXURY BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

Luxueuse maison neuve avec à vendre au Cap d'Antibes

Antibes - 1 980 000 €

Ref. 84053808

Découvrez cette somptueuse demeure nichée au cœur du Cap d'Antibes, au sein d'une résidence d'exception comprenant seulement 9 propriétés, entourée d'un parc paysager d'environ 5000 m2. Bénéficiant d'une sécurité 24/24 assurée par un gardien résident, cette propriété offre un cadre de vie exclusif avec une piscine chauffée, une salle de sport équipée de matériel haut de gamme et des garages en sous-sol.

Idéalement située au rez-de-chaussée, cette résidence s'ouvre sur une terrasse et un jardin privatif. Dotée des normes Bâtiment Basse Consommation (BBC), elle intègre les dernières avancées en matière d'isolation, d'insonorisation et de chauffage, garantissant ainsi un faible impact environnemental. En plus de son équipement audio complet, elle propose une surveillance intérieure par caméras et une domotique permettant la gestion à distance de la plupart des équipements.

Offrant une superficie d'environ 85m2, la propriété se compose d'un hall d'entrée, d'un vaste séjour avec salle à manger et cuisine semi-ouverte, ainsi que de deux chambres avec salles de bains attenantes. La cuisine est équipée de matériaux de qualité supérieure, et les chambres bénéficient de placards aménagés ou de dressings. Le niveau de finition et de prestation équivaut à celui d'un palace 5 étoiles.

La livraison de cette résidence est prévue pour le 1er trimestre 2024. Saisissez cette

LUXURY BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

opportunité exceptionnelle de devenir propriétaire d'une demeure de luxe sur la prestigieuse Côte d'Azur. Ne laissez pas passer cette chance unique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://georisques.gouv.fr

Surface habitable : 84 m² Chambres : 2 Exposition : Est, Nord, Ouest, Sud

Pièces : 3

✔Vue mer ✔Terrasse

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

LUXURY BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

Luxury ByBlue HQ - 473 route des dolines, 06560 Sophia Antipolis, France
contact@luxurybyblue.com - +33 (0)4 22 32 60 40