



## LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Vaste maison luxueusement rénovée située tout proche du village de Valbonne



Valbonne - 2 960 000 €

Ref. 84077312

Découvrez cette magnifique demeure luxueusement rénovée, idéalement située en position dominante à proximité immédiate du vieux village de Valbonne.

Offrant une vue panoramique sur les collines de l'arrière-pays, cette vaste maison se compose d'un spacieux et lumineux salon avec cuisine ouverte entièrement équipée, de 3 chambres, dont une suite parentale, et d'un bureau.

Le niveau inférieur accueille un grand salon avec sa cuisine ouverte donnant sur le jardin, 2 chambres en suite, une cave et une buanderie. Le charmant jardin, complanter sur environ 4000 m<sup>2</sup> en restanques, est agrémenté d'une piscine et d'un vestiaire.

Cette propriété offre un cadre exceptionnel, alliant modernité et charme provençal. Ne manquez pas l'opportunité de posséder une maison de prestige à Valbonne, parfaite pour profiter d'un style de vie méditerranéen raffiné.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>



# LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Surface habitable : 290 m<sup>2</sup>

Chambres : 5

Exposition : Sud-ouest

Parking : 6

Pièces : 7

✓Piscine

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# B

## LUXURY BY BLUE INTERNATIONAL REALTY

