



LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Béziers - Propriété d'exception , luxe et quiétude !



Béziers - 1 352 000 €

Ref. 84425880

Retour à la vente avec possibilité d'un achat global ou division des 2 ailes.
A la recherche d'un bien unique ? Venez faire l'acquisition d'un lieu chargé d'histoire...
Somptueuse propriété du XIIe siècle à 25 minutes de Pézenas, 40 de Narbonne.
800 m2 habitables, magnifique cour intérieure de 210 m2 avec cuisine/bar d'été, vue splendide et panoramique.

Entièrement rénovée avec tout le confort moderne, elle offre entre autres :
9 spacieuses chambres et suites familiales (dont 2 bénéficiant d'une entrée séparée) toutes avec salle de bains et toilettes, un dortoir enfants de 62 m2, 5 cuisines, une petite maison de 60 m2 indépendante, un espace bien-être...

Demeure familiale d'exception et/ou nombreuses possibilités :
Chambres d'hôtes, Gîtes, Organisation d'évènements, Restauration (très belle salle enchantée !) – Hôtellerie...

Luxe et quiétude vous attendent dans ce véritable havre de paix.

Les points forts :

Entièrement rénovée, Confort optimal, Climatisation réversible, Vue.



LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 800 m²

Chambres : 0

Surface terrain : 550.00 m²

Pièces : 16

Taxe foncière : 3 500 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

B

LUXURY BY BLUE INTERNATIONAL REALTY

