



LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Charmante villa familiale à vendre à Roquefort les Pins

Roquefort-les-Pins - 899 000 €

Ref. 84929279

Belle villa familiale à vendre, pleine de charme, offrant 3 chambres spacieuses, un vaste séjour lumineux avec accès direct au jardin, une grande cuisine équipée et 2 salles de bains.

Cette propriété de caractère se situe sur un terrain plat et arboré, agrémenté d'une piscine et d'un généreux pool house. Un garage de 33 m², avec un permis de construire déjà accordé pour le transformer en espace habitable, complète ce bien.

Située dans un environnement calme et paisible, à quelques minutes du village, cette demeure de charme offre intimité et magnifiques vues sur la campagne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 114 m²

Chambres : 3

Exposition : Sud

Pièces : 4

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur



LUXURY BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY