



LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Exclusivité Penthouse, Roquebrune-Cap-Martin avec vue Panoramique Mer et Monaco

Roquebrune-Cap-Martin - 1 585 000 €

Ref. 85126426

Situé à seulement 7 minutes de Monaco, ce superbe appartement Penthouse est rare et recherché. Il se trouve dans une belle résidence de standing avec piscine à débordement offrant une vue panoramique sur la Méditerranée et le rocher de Monaco.

L'entrée de cet appartement ouvre sur un superbe séjour prolongé d'une profonde terrasse sans vis à vis, offrant une vue panoramique sur la mer. Une cuisine aménagée et équipée est attenante au séjour par un îlot central d'îlot. Vous retrouverez également au même niveau, une chambre avec grand placard ainsi qu'une grande salle d'eau avec douche à l'italienne et double vasque.

Le niveau supérieur bénéficiant d'une belle hauteur sous plafond se compose d'une chambre en suite avec sa salle de bains, d'une seconde chambre avec placard et point d'eau permettant l'installation d'une douche si besoin plus un wc séparé. Ces deux chambres à coucher donnent également sur une profonde terrasse ensoleillée, face à la mer qui dispose d'une pièce supplémentaire pouvant faire office de bureau, stockage ou autre.

Une cave et un parking en sous-sol complètent ce bien d'exception. Ce Penthouse est parfait pour les amateurs de belles vues panoramiques et de confort souhaitant être à proximité de la principauté.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 104 m²

Chambres : 3

Exposition : Sud

Pièces : 4

✓Cave

✓Vue mer

✓Terrasse

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur



LUXURY BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY