



# LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Magnifique Appartement 4 pièces avec vue mer panoramique à vendre à Cannes



Cannes - 2 350 000 €

Ref. 85259333

Découvrez cet appartement 4 pièces de luxe situé en étage élevé au sein d'une résidence prestigieuse offrant une vue panoramique sur la mer et les îles de Lérins. Sa décoration sophistiquée met en avant des matériaux haut de gamme, créant une ambiance raffinée. Profitez de 2 suites parentales somptueuses, chacune avec une salle de bains luxueuse, ainsi que de prestations haut de gamme. De plus, une chambre invité avec salle d'eau se trouve juste en face de l'appartement, sur le même palier.

Cette propriété est accompagnée d'une cave et d'un box pour votre commodité. La résidence sécurisée, avec gardien, piscine, jardins, tennis, salle de sport et sauna, ajoute une valeur supplémentaire à ce bien d'exception. Ne manquez pas l'opportunité de posséder ce joyau immobilier où confort, luxe et commodités se rencontrent harmonieusement. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 143 m<sup>2</sup>

Chambres : 3

Exposition : Sud

Pièces : 4



LUXURY BY BLUE  
INTERNATIONAL REALTY

✓Cave

✓Vue mer

✓Terrasse

Taxe foncière : 2 508 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# B

## LUXURY BY BLUE INTERNATIONAL REALTY

