



# LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Beausoleil, Appartement 5 pièces, Toit-Terrasse, Vue Mer et Monaco



**Beausoleil - 1 490 000 €**

Ref. 85289679

Situé à deux pas de Monaco, en dernier étage, superbe Penthouse de type 5 pièces entièrement rénové et climatisé offrant une vue panoramique sur la mer et la Principauté de Monaco.

Ce spacieux appartement de 116 m<sup>2</sup> prolongé de son balcon bénéficie en plus d'une vaste terrasse de 230 m<sup>2</sup> couvrant ledit appartement. Un espace extérieur unique, au calme face à la mer Méditerranée et la Principauté.

Entièrement rénové avec des finitions haut de gamme, il se compose d'une entrée distribuant un double séjour baigné de lumière s'ouvrant sur son balcon avec sa vue féérique, d'une cuisine indépendante équipée, d'une chambre en suite, de deux chambres à coucher supplémentaires, d'un bureau, d'un dressing et d'une seconde salle de bains.

Il est vendu meublé, équipé de la climatisation réversible, du double vitrage, de volets roulants électriques, d'une porte blindée et dispose de deux caves et deux parkings.

Surface habitable : 116,01 m<sup>2</sup> Chambres : 4

Exposition : Sud

Pièces : 5



LUXURY BY BLUE  
INTERNATIONAL REALTY

✓Cave

✓Vue mer

✓Terrasse

Taxe foncière : 3 060 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# B

## LUXURY BY BLUE INTERNATIONAL REALTY

