



# LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

A Antibes, bel appartement d'angle de 4 pièces à vendre en dernier étage



Antibes - 749 000 €

Ref. 85428374

### EXCLUSIVITE QUARTIER SAINT JEAN !!

Dans une résidence de standing offrant une piscine, un court de tennis et un vaste parc paysager au calme absolu, découvrez ce magnifique appartement 4 pièces en angle, situé au dernier étage.

Vous serez séduits par son séjour lumineux et sa cuisine ouverte donnant sur une terrasse exposée plein sud. L'appartement comprend trois belles chambres : une suite parentale et deux autres chambres partageant une salle de douche (dont une avec WC intégré), des toilettes indépendantes et de nombreux espaces de rangement.

Ce bien d'exception est complété par un garage en sous-sol, une place de parking extérieure et une cave.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 102,85 m<sup>2</sup> Chambres : 3

Exposition : Sud

Parking : 1

Pièces : 4



LUXURY BY BLUE  
INTERNATIONAL REALTY

✓Cave

✓Piscine

✓Vue mer

✓Terrasse

Taxe foncière : 1 687 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur



# LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

