



LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Villa à vendre à Vallauris avec vue mer époustouflante



Vallauris - 1 680 000 €

Ref. 85638669

Une villa située à Vallauris, avec une vue imprenable sur la mer, offre un cadre idyllique et un confort exceptionnel. Cette propriété de luxe, spacieuse et lumineuse, est conçue pour maximiser la vue sur la mer depuis chaque pièce, avec de grandes fenêtres panoramiques qui ouvrent sur des terrasses ensoleillées.

La villa comprend quatre chambres, chacune décorée avec goût et dotée de fenêtres généreuses qui permettent de profiter du paysage marin. La suite principale dispose de sa propre terrasse privée et d'une salle de bains en-suite moderne avec une baignoire.

Le salon, vaste et ouvert, se compose de canapés confortables et d'une cheminée élégante, avec un accès direct à l'extérieur. La salle à manger est située près de la cuisine, à la fois conviviale et fonctionnelle, avec des équipements haut de gamme. La cuisine, ouverte et moderne, est équipée de tous les appareils nécessaires pour les repas familiaux ou les dîners entre amis, tout en restant un espace convivial et lumineux.

À l'extérieur, un grand jardin paysager entoure la villa, avec des espaces de détente, une piscine à débordement qui semble se fondre avec la mer, et des terrasses pour prendre les repas en plein air. Vous y trouverez également un coin lounge pour profiter du climat méditerranéen, ainsi qu'une cuisine d'été équipée pour les repas en extérieur.

La villa est située dans un quartier résidentiel calme et prisé de Vallauris, offrant à la fois la tranquillité et l'accessibilité aux attractions locales, telles que les plages, les restaurants et les galeries d'art de la région. Un véritable havre de paix avec un panorama exceptionnel sur la mer.



LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 205 m²

Chambres : 4

Surface terrain : 1000.00 m²

Exposition : Sud

Pièces : 7

✓Piscine

✓Vue mer

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur



LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

